

# REHABILITATION DE LA 120<sup>ème</sup> ANTENNE MEDICALE

## Caserne Saint Martin des Palliées

### CHAMPAGNE ( 72470)



MAITRISE D'OUVRAGE :		
	ESID de RENNES Pôle Conduite d'Opération d'Angers 5 rue des Petites Mussés, BP 14114 49041 ANGERS Cedex 01 Tél : 02.41.68.80.12 @ : anthony.godmer@intradef.gouv.fr	 <b>MAIRIE DES ARMERES</b> Service des Travaux Publics Département de l'Indre-et-Loire
MAITRISE D'ŒUVRE :		
- Architecte	PRECONCEPT Architectes - 8 rue des Vaux Parés 35510 CESSON-SEVIGNE Tél : 01 46 59 39 50 @ : buret@preconcept.fr	
- Bureau d'étude Fluides	BETOM INGENIERIE - 11, allée du bâtiment - 35000 RENNES Tél : 02 99 27 50 42 @ : accueil-rennes@betom.fr	
- Bureau d'étude Environnementale	CAP TERRE - 11, allée du bâtiment - 35000 RENNES Tél : 02 99 27 65 19 @ : accueil-rennes@cap-terre.com	
AUTRES INTERVENANTS :		
- Bureau de contrôle	VERITAS - 7, av. René Laënnec 72000 LE MANS Tél : 02 43 39 96 25 @ : vincent.labbetoul@bureauveritas.com	 Shaping a World of Trust
- Coordonnateur SPS		

CORPS D'ETAT N°04.4 : REVÊTEMENTS DE SOLS - FAÏENCES			PHASE  DCE	LBRE 22011
Indice b	Emission initiale	12/12/2024		
Rédigé par :	Arnaud BOURCET		Economiste	Juillet 2025
Validé par :	Valérie VIGNAUD		Cheffe de Projets	Juillet 2025

<b>1</b>	<b>GENERALITES DU PROJET -----</b>	<b>3</b>
1.1	DEFINITION DE L'OPERATION -----	3
1.1.1	Objet des travaux -----	3
1.1.2	Classement incendie et action sismique -----	3
1.1.3	Insertion sociale -----	3
1.1.4	Rappels / organisation du CCTP -----	3
<b>2</b>	<b>SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES -----</b>	<b>4</b>
2.1	RESPONSABILITES ET OBLIGATIONS -----	4
2.1.1	Documents officiels de références -----	4
2.2	SUPPORTS -----	5
2.2.1	Réception des supports -----	5
2.2.2	Taux d'humidité -----	5
2.2.3	Nature des supports -----	5
2.2.4	Planéité des ouvrages -----	5
2.2.5	Vérification des côtes et tracés -----	5
2.2.6	Traitement des fissures -----	5
2.3	MISE EN OEUVRE -----	6
2.3.1	Produits de ragréage -----	6
2.3.2	Prestations diverses -----	6
2.3.3	Pose collée -----	6
2.3.4	Consistance des travaux -----	7
2.4	CHOIX -----	7
<b>3</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES -----</b>	<b>8</b>
3.1	TRAVAUX PREPARATOIRES -----	8
3.1.1	Dépose des revêtements sols et chape associées -----	8
3.1.2	Dépose des autres revêtements existants -----	8
3.2	PREPARATION DES SUPPORTS -----	9
3.2.1	Sous-couches acoustiques -----	9
3.2.2	Chape de pose -----	9
3.3	REJETEMENTS DE SOLS DURS -----	9
3.3.1	Carrelage grès cérame - U4 P4 E3 C 2 – Glissance R11 -----	9
3.3.1.1	Carrelage grès cérame antidérapant – 30 x 30 cm -----	10
3.3.1.2	Carrelage grès cérame antidérapant – 60 x 60 cm -----	10

3.3.1.3	Plinthe droite assortie-----	10
3.3.1.4	Plinthe à talon avec bord arrondi-----	10
3.4	REJETEMENTS DE MURS-----	10
3.4.1	Etanchéité SPEC sous faïences-----	10
3.4.2	Faïences - 20 x 31,6 cm ou 25 x 40cm-----	10
3.4.3	Baguette d'arrêt inox-----	10
3.5	REJETEMENTS DE SOLS SOUPLES-----	11
3.5.1	Ragréage-----	11
3.5.1.1	Ragréage fibré-----	11
3.5.2	Revêtements PVC en lès-----	11
3.5.2.1	Revêtements PVC compact en lès - U4 P3-----	11
3.5.2.2	Revêtements PVC compact en lès - U4 P3-----	12
3.5.2.3	Revêtements PVC hétérogène acoustique compact en lés U4 P3 (19 dB)-----	12
3.5.2.4	Remontée PVC en plinthes / Hauteur 20 cm-----	12
3.6	REJETEMENTS MURAUX-----	12
3.6.1	Revêtement mural de protection PVC / hauteur 1.00 m-----	12
3.7	OUVRAGES DIVERS-----	13
3.7.1	Fractionnement / Joints périphériques-----	13
3.7.2	Socle / surbot béton-----	13
3.7.3	Barres de seuil aluminium-----	13
3.7.4	Calfatage-----	13
3.7.5	Tapis d'entrée souple-----	13
3.8	FRAIS DIVERS A CHIFFRER-----	14
3.8.1	Documents des ouvrages exécutés (DOE)-----	14

## 1 GENERALITES DU PROJET

### 1.1 DEFINITION DE L'OPERATION

#### 1.1.1 Objet des travaux

Le présent cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P) décrit les spécifications relatives aux travaux suivants :

Travaux de Revêtements de sols durs et sols souples, faïences, et ouvrages associés dans le cadre de la Réhabilitation de la 120<sup>ème</sup> antenne médicale Caserne Martin des Pallières – Bâtiment 056 – **Route d'Auvours** à CHAMPAGNE (72)

#### 1.1.2 Classement incendie et action sismique

Chaque entrepreneur étant directement responsable de la conformité de ses ouvrages aux règles de l'art, normes et DTU.

Tous les matériaux, matériels ou ouvrages seront implicitement prévus avec un traitement de base ou complémentaire pour mise en conformité avec les classements demandés.

Le comportement des matériaux et éléments de construction définis dans le présent C.C.T.P. sera en tout point conforme aux classements donnés pour la présente opération.

L'entreprise se conformera au Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E

#### 1.1.3 Insertion sociale

**Cette opération fait l'objet d'une clause d'insertion sociale et professionnelle. Ainsi chaque entreprise devra réserver une partie des heures de travail générées par le marché à une action d'insertion, correspondant soit à un volume déterminé d'heures de travail, soit en pourcentage déterminé des heures travaillées du marché.**

**Le nombre minimum d'heures d'insertion est fixé dans l'Art 1.5 du Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES TCE**

#### 1.1.4 Rappels / organisation du CCTP

Le présent C.C.T.P. est présenté et articulé comme suit :

- Chapitre 1 : Généralités du projet
- Chapitre 2 : Spécifications techniques générales
- Chapitre 3 : Descriptions des ouvrages

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de l'ensemble des CCTP et plans des autres lots, ainsi que de toutes les pièces mentionnées dans les différents documents du marché.

Le présent C.C.T.P. aussi complet soit-il, ne peut prétendre à la description absolument détaillée des toutes les opérations à effectuer, l'entrepreneur devra étudier avec soin les pièces remises, se renseigner sur tout ce qui peut lui apparaître douteux, visiter les lieux où doivent s'effectuer les travaux afin de maîtriser toute l'étendue de son intervention.

**En conséquence, l'entrepreneur devra signaler par écrit durant l'appel d'offres toute omission, manque de concordance ou erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents. Faute de quoi, il sera réputé avoir accepté les clauses du dossier et s'être engagé à fournir toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages.**

## 2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES

### 2.1 RESPONSABILITES ET OBLIGATIONS

#### 2.1.1 Documents officiels de références

Les ouvrages et fournitures des travaux décrits au présent lot, seront exécutés et réceptionnés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après :

- Règles de calcul Eurocodes.
- Normes françaises AFNOR.
- Normes européennes et internationales.
- Prescriptions des documents techniques unifiés (NF D.T.U.).
- Documents édités par le C.S.T.B.
- Recommandations éditées par les chambres syndicales, institut technique du BTP, etc...
- Directives communes U.E.A.t.c. à chaque corps d'état.
- Avis techniques sur les matériaux et prestations.
- Prescriptions, cahiers de prescriptions techniques, recommandations des fabricants.
- Normes de sécurité et d'hygiène, règlements sanitaires.
- Textes officiels sur l'accessibilité aux personnes handicapées.
- Instructions relatives à la protection contre les risques d'incendie.
- Instructions relatives à la sécurité des personnes.
- Réglementation thermique et performances énergétiques en vigueur à la date du PC.
- Réglementation acoustique en vigueur à la date du PC.
- Spécifications techniques du permis de construire.
- Les rapports du bureau de contrôle
- Le Plan général de Coordination (P.G.C.)
- Les rapports du coordonnateur de sécurité
- Etude géotechnique
- Notice de sécurité
- Bilan thermique
- Etc..

Et d'une façon générale, sans qu'il soit besoin de le rappeler au cours du présent document, l'ensemble des lois, décrets, arrêtés, règlements et tous textes nationaux ou locaux applicables aux ouvrages de la présente opération, en vigueur à la date de la déclaration d'ouverture de chantier ou, le cas échéant, à la date de dépôt du PC, notamment en ce qui concerne les règles d'accessibilité handicapés.

Et plus particulièrement pour le présent lot :

- DTU 52.1 : Travaux de revêtements de sols scellés
- DTU 55.1 : Revêtements muraux scellés
- DTU 53.2 : Revêtements de sols plastiques collés
- DTU 53.1 : Revêtements de sol textiles
- Règles professionnelles de préparation des supports courants en béton en vue de la pose de revêtements de sol minces
- Recommandations du syndicat français des colles et adhésifs
- Norme NFP 61-101 EN 87 : Carreaux et dalles céramiques pour sols et murs - Définitions, classification, caractéristiques et marquage
- Règles professionnelles de préparation des supports courants en béton en vue de la pose de revêtements de sol minces
- Recommandations du syndicat français des colles et adhésifs
- Prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs - Mars 1983.
- Notice sur le classement UPEC et le classement UPEC des locaux.
- Nouvelle réglementation acoustique (NRA) en vigueur

## 2.2 SUPPORTS

### 2.2.1 Réception des supports

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports exécutés par le maçon en présence de l'entrepreneur responsable de leur exécution. Celui-ci livrera les planchers au niveau déterminé par l'entrepreneur du présent lot. Seule une tolérance de 5 m/m en plus ou en moins par rapport au niveau théorique figuré par un trait bleu sera acceptée (guide technique U.N.M.).

Au-dessus, l'entrepreneur de Gros-Œuvre aura à sa charge le complément d'épaisseur nécessaire pour satisfaire le niveau demandé.

Le début de l'intervention de pose des revêtements de sol constitue une réception " sans réserve " des supports et subjectiles.

### 2.2.2 Taux d'humidité

La pose des revêtements de sols souples sera conforme à la norme NF P 62-203-1 (DTU 53-2).

**Il conviendra de vérifier que le support est sec et que son taux d'humidité est inférieur à 3%.**

**A cet effet l'entreprise doit :**

- **mesurer le taux d'humidité du support béton avant la mise en œuvre des revêtements de sol souples à plusieurs centimètres de profondeur, à l'aide d'un appareil fiable, comme une bombe à carbure ou des humidimètres perfectionnés,**
- **employer avant mise en œuvre des enduits de lissage, un produit de préparation de surface (primaire) approprié.**

**Il est précisé que l'entreprise devra à cet effet mettre en œuvre les moyens nécessaires de déshumidification des supports pour atteindre les valeurs fixées par le DTU.**

### 2.2.3 Nature des supports

L'entrepreneur devra veiller à ce que chaque support réponde aux impératifs suivants :

- être plan dans son ensemble et à la cote de niveau voulu
- présenter en toutes ses parties, un état de surface convenable
- offrir une résistance, une rigidité et une dureté acceptables
- être sec au moment de la pose des revêtements
- ne pas être susceptible d'exposer le revêtement posé à des remontées d'humidité par les supports des revêtements de sols.

### 2.2.4 Planéité des ouvrages

Celle-ci sera conforme suivant les natures de revêtements ou supports rapportés ci-dessous :

- chape rapportée : DTU 20 0,5 cm sous la règle de 2,00 m.
- alignement des joints : DTU 52 0,1 cm sous la règle de 2,00 m.

### 2.2.5 Vérification des côtes et tracés

L'entrepreneur devra, avant exécution de ses travaux, vérifier les cotes et dimensions des locaux intéressés, et faire sur place les tracés nécessaires pour la distribution de ses éléments.

Il restera seul responsable des erreurs qui pourraient être commises.

### 2.2.6 Traitement des fissures

Pour les fissures de 0,5 à 4 mm de largeur :

- ouverture des fissures
- nettoyage et application d'un primaire d'accrochage, de type Acétate de Polyvinyl, acrylique ou similaire.
- remplissage avec une résine époxydique coulante et saupoudrage de sable de quartz, avant polymérisation de la résine.

Pour les microfissures inférieures à 0,5 mm :

- application sur la totalité du support du primaire d'accrochage.

## 2.3 MISE EN OEUVRE

### 2.3.1 Produits de ragréage

Les produits de ragréage utilisés éventuellement pour les rattrapages de faux niveaux ne présenteront pas d'incompatibilité avec les supports ou avec la colle employée. Elle sera réalisée suivant la technique préconisée par son fabricant pour obtenir une surface lisse et plane.

Dans le cas où ce ragréage ne suffirait pas à reprendre et à redresser les surfaces de sols, le complément sera à la **charge et réalisé par l'entreprise de Gros œuvre** avant l'intervention du présent lot.

### 2.3.2 Prestations diverses

Température - Hygrométrie :

**La mise en œuvre de tous les revêtements décrits au présent lot tiendra compte des règles applicables et prescriptions des fabricants de matériaux concernant les températures et hygrométrie.**

Passage des canalisations :

**L'entrepreneur devra avant toute mise en œuvre, s'assurer auprès des corps d'état (plomberie, chauffage, électricité) que toutes les canalisations et fourreaux passant dans l'épaisseur des sols soient bien posés et protégés.**

Sujétions diverses :

**Il sera prévu à la mise en œuvre, toutes les sujétions diverses et sans que cette liste soit limitative :**

- toutes les coupes, découpes à la demande, des pieds **d' huisseries, canalisations, etc...**
- le rapprochement jointif aux plinthes, pieds de raidisseurs, objets divers fixes, les revêtements devant s'adapter parfaitement aux parois verticales et devant présenter une parfaite adhérence.
- les placards seront traités comme les locaux dont ils dépendent.

Protection et nettoyage :

Les revêtements seront parfaitement protégés contre les aléas du chantier pendant toute la durée des travaux.

Ils seront soigneusement nettoyés après pose.

L'entrepreneur devra le ramassage et l'enlèvement de tous les déchets et débris lui incombant.

### 2.3.3 Pose collée

**Le support sera en béton réalisé par le lot Gros œuvre. Les carreaux seront collés après exécution d'un ragréage ou d'une chape.**

Les colles employées seront de marque et de composition agréées par les fabricants de revêtements de sols ou prescrites dans les procès-verbaux d'avis techniques du C.S.T.B. et devront avoir l'agrément du bureau de contrôle.

Joints minces de 2 à 3 mm de large suivant précisions dans la description des travaux

#### 2.3.4 Consistance des travaux

Les travaux comprennent :

- **L'établissement d'un plan de calepinage si nécessaire.**
- Le constat du tracé des traits dans les niveaux.
- La fourniture des échantillons, suivant le choix des produits, nuances et teintes retenus par le Maître d'Ouvrage.
- La vérification du respect des épaisseurs réservées pour la pose des revêtements.
- La fourniture, la pose, le réglage, les découpes de tous les matériaux et matériels, éléments constitutifs ou ouvrages nécessaires à l'exécution des travaux, conformément aux dispositions du Devis Descriptif.
- La conduite et la surveillance du chantier jusqu'à réception des travaux.
- Tous les percements, coupes et façons divers nécessaires aux autres corps d'état.
- **Les dispositions à prendre avant, pendant et après la mise en œuvre pour que les percements réalisés restent intacts.**
- Les raccords après interventions des autres corps d'état.
- La réfection des ouvrages défectueux ou détériorés constatés soit au cours d'exécution, soit à la réception des travaux, avec toutes les conséquences en découlant.

La fourniture d'une notice d'entretien indiquant la nature et la fréquence des interventions avec la liste des produits à utiliser.

- Le nettoyage en cours et en fin de travaux et l'enlèvement des emballages, déchets, gravats, etc, ... et **tous les matériels utilisés pour la mise en œuvre de l'ouvrage.**

Il devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux **détails qui pourraient avoir été omis par le Maître d'Œuvre dans la prescription et qui seraient nécessaires** au parfait achèvement de l'ouvrage, suivant les règles de l'art.

#### 2.4 CHOIX

Il est spécifié aux entrepreneurs soumissionnant que les matériaux préconisés ne sont pas imposés. Toutefois, ceux-ci ont été retenus par l'Architecte en raison de leur aspect et coloris rentrant dans la décoration intérieure.

Tout entrepreneur a droit de présenter des matériaux d'autres marques similaires, à condition que ceux-ci soient strictement identiques sur les résistances (classement U.P.E.C.) et dans les coloris approchant au plus près les matériaux préconisés.

Avant la désignation de l'entrepreneur adjudicataire, l'Architecte examinera les propositions à l'aide des fiches techniques, avis techniques du C.S.T.B. échantillons de bonnes dimensions, nuanciers, que les soumissionnaires seront tenus de préparer dès la clôture de l'appel d'offre.

Après accord du Maître d'Ouvrage, l'entrepreneur désigné prendra toutes dispositions nécessaires pour assurer le déroulement normal des travaux.

En cours de chantier, et si l'entrepreneur n'a pas proposé dans son offre de prix, un matériau équivalent dans une autre marque, obligatoirement, sera posé le produit décrit au devis descriptif.



### 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

#### 3.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

Dans le cadre de la rénovation des sols du bâtiment 056, le scénario adopté pour la réalisation de nouveaux sols sera variable suivant **la nature des revêtements envisagés à l'état projet**

##### 3.1.1 Dépose des revêtements sols et chape associées

**Cas ou à l'état projet les revêtements de sol carrelés sont prévus dans l'emprise de locaux remaniés dans leur dispositions (curage hors lot)**

Dépose de revêtements de sol existants ainsi que la chape existante associée à la charge du présent lot. Chape neuve et nouveau revêtement de sols durs à la charge du présent lot (décrit à la suite)

**Retrait des autres ouvrages de finition connexes aux revêtements retirés (plinthes, angles, seuils, ...)**

Compris nettoyage et évacuation des gravats aux décharges publiques.

##### Localisation :

Suivant plan existant et plan projet et précision portée au tableau de finition joint en annexe

##### 3.1.2 Dépose des autres revêtements existants

**Cas ou à l'état projet les revêtements de sol souples neufs sont prévus dans les locaux remaniés dans leur dispositions (curage hors lot)**

Dans le cas où le sol souple « projet » est à réaliser sur un sol existant carrelé, le présent corps d'état prévoira la dépose des plinthes et le carrelage sera nettoyé de manière à permettre la mise en œuvre d'un ragréage et garantir l'accroche de celui-ci .

Dépose de revêtements de sol souples existants (issu d'une précédente rénovation) posé sur carrelage existant (cas le plus courant) Dépose des plinthes également . La chape existante ne sera pas déposée.

**Le carrelage existant sera nettoyé , exempt de colle, etc... support existant devant permettre la mise en œuvre d'un nouveau revêtement de sols souples.**

L'emploi d'un enduit de ragréage au préalable à la pose du nouveau revêtement de sols souples sera de rigueur et nécessaire. Dépose des plinthes existantes incluses associée à la charge du présent lot.

**Retrait des colles à l'aide d'un grenailage si besoin et autres ouvrages de finition connexes aux revêtements retirés (plinthes, angles, seuils, ...)**

Compris nettoyage et évacuation des gravats aux décharges publiques.

##### Localisation :

Suivant plan existant et plan projet et précision portée au tableau de finition joint en annexe

## 3.2 PREPARATION DES SUPPORTS

### 3.2.1 Sous-couches acoustiques

Fourniture et pose d'une sous couche résiliente acoustique de type Assour Chape 19 de chez SIPLAST ou équivalent, de caractéristique suivante :

- Nape mince de fibre de verre longues contrecollés sur feutres bitumineux et surfacée d'un film plastique
- Épaisseur 3 mm
- Delta Lw 19 dB
- SC1 a2 A/SC1 b2 A Ch
- Résistance thermique (R) 0,10 m².K.W

SC1 : écrasement sous charge autorisant une épaisseur de chape armée de 5 cm ou non armée de 6 cm

a2 : charge d'exploitation de l'ouvrage jusqu'à 500 kg/m²

A : caractérise le traitement aux bruits d'impact

Pose des lés bord à bord avec recouvrement de la bande de film synthétique, suivant prescriptions du fabricant, compris :

- Relevés en plinthes en périmétrie et au droit des émergences
- Joint périphérique de dilatation avec interposition d'un matériau résilient.

#### Localisation :

Pour l'ensemble des locaux à carreler pourvu d'une chape de pose précision portée au tableau de finition joint en annexe)

### 3.2.2 Chape de pose

Réalisation d'une chape ciment hydrofuge dosée à 350 ou 450 kg/m³, épaisseur minimum 5cm :

- mise en œuvre sur un support préalablement nettoyé, dépoussiéré et humidifié
- joint périphérique de dilatation avec interposition d'un matériau résilient
- joint de rupture tous les 50 m² avec distance maximum de 10 m
- relevés en périphérie contre les émergences, etc, avec interposition d'un matériau résilient

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant et étude de l'entreprise.

#### Localisation :

Pour les locaux à carreler suivant plans architecte et précision portée au tableau de finition joint en annexe

## 3.3 REVETEMENTS DE SOLS DURS

### 3.3.1 Carrelage grès cérame - U4 P4 E3 C 2 – Glissance R11

Revêtement carrelage comprenant :

- revêtement de sol grès cérame antidérapant de type « technique » de chez NOVOCERAM ou équivalent
- dimensions 30 x 30 cm ou 60 x 60 selon précision portée aux plans de repérage et tableau de finition,
- épaisseur 11,3 mm
- teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
- posé collé sur support, classement U4 P4+ E3 C2
- classement R11 B

(Le produit sera choisi pour son entretien facile en accord avec la maîtrise d'ouvrage et conformes aux normes XP P 05-010 et XP P 05-011)

Plinthes à talon avec bord arrondi

Les joints des plinthes devront être calepinés avec les joints des carreaux de sols.

Traitement des joints par joint ciment compris nettoyage de mise en service avec enlèvement de toutes traces superficielles

Coloris des joints assortis aux coloris des sols.

3.3.1.1 Carrelage grès cérame antidérapant – 30 x 30 cm

**Localisation :**

Suivant plans de repérage architecte et tableau de finition

3.3.1.2 Carrelage grès cérame antidérapant – 60 x 60 cm

**Localisation :**

Suivant plans de repérage architecte et tableau de finition

3.3.1.3 Plinthe droite assortie

**Fourniture et mise en œuvre de plinthes droites assorties , hauteur 15 cm**, dito sol, compris joint d'étanchéité fongicide.

**Localisation :**

Plinthes en périphéries des revêtements de sols antidérapant décrit ci-dessus suivant mention faite au tableau de finitions

3.3.1.4 Plinthe à talon avec bord arrondi

**Fourniture et mise en œuvre de plinthes à talon avec bord arrondi, hauteur 15 cm**, dito sol, compris joint d'étanchéité fongicide.

**Localisation :**

Plinthes en périphéries des revêtements de sols antidérapant décrit ci-dessus suivant mention faite au tableau de finitions

3.4 REJETEMENTS DE MURS

3.4.1 Etanchéité SPEC sous faïences

Réalisation d'un système de protection à l'eau sous carrelage (S.P.E.C.)

Fourniture et pose au rouleau d'une solution liquide formant membrane étanche après séchage pour protection des supports des carrelages muraux.

Compris pose de bande non tissée de fibre de verre, en pied, dans les angles entre 2 couches.

Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.

**L'avis technique du produit sera exigé et compatible avec le système d'étanchéité liquide associé**

**Localisation :**

Etanchéité sous faïences sur toute la surface des locaux

3.4.2 Faïences – 20 x 31,6 cm ou 25 x 40cm

Fourniture et pose de carreaux de faïences, coloris blanc avec un % de 30 % de coloris autres

- section 20 x 31,6 cm ou 25 x 40cm
- pose des carreaux par simple ou double encollage, à l'aide d'une colle ou d'un ciment colle pourvu d'un agrément CSTB, compatible avec le type de support rencontré
- jointoiement des carreaux sera exécuté avec un coulis de ciment blanc pur ou avec un produit spécialement conçu pour ce type d'ouvrage
- coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
- calepinage suivant détail architecte

**Localisation :**

**Locaux visés et hauteur de mise en œuvre suivant précision portée au plan architecte et tableaux de finition**  
- locaux douches et sanitaires = toute hauteur

3.4.3 Baguette d'arrêt inox

Fourniture et pose de baguette inox sur angles saillants et en arrêt des zones de faïences décrites ci-avant et suivant configuration :

Compris toutes sujétions de pose et de finitions.

**Localisation :**

En traitement des angles saillants et en arrêt de faïences sur l'ensemble des locaux concernés douches et sanitaires

### 3.5 REJETEMENTS DE SOLS SOUPLES

#### 3.5.1 Ragréage

Exécution d'un enduit de lissage et de ragréage des sols recevant un revêtement de sol collé conformément au cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs, de type P3

Dépose des revêtements de sols existants selon cas et scénario évoqué en tête de chapitre du présent **corps d'état**.

#### 3.5.1.1 Ragréage fibré

Ragréage fibré type « WEBERNIV DUR » de chez WEBER ou équivalent

**Localisation :**

En préparation des sols souples du bâtiment 056 réhabilité

#### 3.5.2 Revetements PVC en lès

Revetement de sol vinylique composé de :

- envers compact calandé avec armature en fibres de verre.
- couche d'usure avec traitement permanent en surface évitant la métallisation.
- rémanence rapide et résistance au poinçonnement conformément à la norme NF EN 433.
- résistance aux produits chimiques conformément à la norme EN 423.
- pose collée en plein avec colle en émulsion acrylique ou une solution de résine, conformément aux prescriptions d'emploi du fabricant, sur sol préalablement ragréé et dépoussiéré.
- traitement des joints par soudure à froid ou à chaud par apport de cordon vinylique suivant DTU 53.12.
- joint acrylique à la jonction entre sol souple et menuiseries extérieures, et entre sol souple et menuiseries intérieures.
- compris toutes coupes droites, biaisées ou arrondies, découpes parfaitement ajustées, suivant nécessités et configuration des locaux.
- entretien suivant notice du fabricant.
- conformité à la réglementation d'accessibilité aux personnes handicapées.
- rappel : les émissions de COV respecteront les seuils de la norme prEN 15052 ou du protocole AgBB.
- coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

#### 3.5.2.1 Revetements PVC compact en lès – U4 P3

Fourniture et pose de revêtement PVC composé de :

- réf Eternal 43 de chez FORBO ou équivalent
- revêtement PVC compact hétérogène
- protection de surface avec propriétés de résistance au glissement de classe R10
- épaisseur : 2 mm
- lés de 2.00 m. de largeur
- indice acoustique :  $\Delta L_w$  8 dB
- abrasion QB 30 groupe T
- poinçonnement rémanent moyen 0,03 mm
- certification QB UPEC.A+
- réaction au feu Bfl-s1
- classement U4 P3 E2 C2

Pose collée en plein, avec colle en émulsion acrylique ou une solution de résine, conformément aux prescriptions d'emploi du fabricant

**Localisation :**

Suivant plans de repérage architecte Niveau RDC et tableau de finitions

### 3.5.2.2 Revêtements PVC compact en lès - U4 P3

Fourniture et pose de revêtement PVC de composition dito article ci-avant  
- réf PRIMEO Compact 43 de chez FORBO ou équivalent

#### Localisation :

Suivant plans de repérage architecte Niveau Combles et tableau de finitions

### 3.5.2.3 Revêtements PVC hétérogène acoustique compact en lés U4 P3 (19 dB)

Fourniture et pose de revêtement PVC composé de :

- réf Sarlon Trafic 43 de chez FORBO ou équivalent
- revêtement PVC hétérogène acoustique compact sans phtalate.
- protection de surface avec propriétés de résistance au glissement de classe R10
- épaisseur : 3,4 mm
- lés de 2.00 m. de largeur
- indice acoustique :  $\Delta L_w$  19 dB
- abrasion QB 30 groupe T
- poinçonnement rémanent moyen 0,08 mm
- certification QB UPEC.A+
- réaction au feu Bfl-s1
- classement U4 P3 E2 C2

Pose collée en plein, avec colle en émulsion acrylique ou une solution de résine, conformément aux prescriptions d'emploi du fabricant

#### Localisation :

Suivant plans de repérage architecte Niveau R+1 et tableau de finitions

### 3.5.2.4 Remontée PVC en plinthes / Hauteur 20 cm

Fourniture et pose de remontée en plinthe composée de :

- **profilé d'appui en aluminium à coller, réf Arrêt alu de chez ROMUS intégrant la remontée en plinthe et le profilé de finition**
- remontée en PVC de 20 cm de hauteur

Compris toutes sujétions de pose et de pièces complémentaires

#### Localisation :

Suivant plans de repérage architecte et tableau de finitions

## 3.6 REVETEMENTS MURAUX

### 3.6.1 Revêtement mural de protection PVC / hauteur 1.00 m

**Fourniture d'un revêtement mural de protection en PVC multicouche**

- réf ONYX + de chez FORBO ou équivalent
- **protection de surface par couche d'usure transparente imprimée et d'une sous-couche colorée**
- épaisseur : 1,5 mm
- lés de 2.00 m. de largeur
- lessivable, brossable et résistant aux impacts
- groupe d'abrasion : T
- certification QB UPEC.A+
- réaction au feu B-s2,d0

#### **Mise en œuvre :**

- Pose collée bord à bord et conformément aux prescriptions de la norme NF P 74-204-1 (DTU 59.4).
- L'aspect de finition sera du type A selon article 6.2.3 de la norme
- Application d'un primaire compatible avec le support et la colle.
- Traitement des joints au moins 24 heures après la pose, par chanfreinage, soudure à chaud avec un cordon d'apport PVC et arasement en 2 temps.

Compris joint soudé à chaud avec le sol remonté en plinthe.

Profil de transition entre revêtement de sol et revêtement mural de chez Romus, Arrêt à Clip APC coloris au choix de l'architecte + cale de diminution de revêtement système douche "CD-SD" de chez Romus

**Localisation :**

En protection murale sur une hauteur de 1,20m selon tableau de finition et notamment :

- Salle de prélèvement 1PT PEB 2
- Urgences 2P PSo 3
- Salle de soins 2PT PSo 3

### 3.7 OUVRAGES DIVERS

#### 3.7.1 Fractionnement / Joints périphériques

Fractionnement (45 m<sup>2</sup> max, plus grande longueur : 8 m) constitués d'un profilé PVC intéressant toute la hauteur de chape, de type Schlüter-DILEX-MOP ou équivalent.

**Localisation :**

Pour l'ensemble des sols carrelés lorsque le cas se présente

#### 3.7.2 Socle / surbot béton

Socle en béton formant surbot, au droit des canalisations d'alimentation et d'évacuation et de hauteur de plinthes.

**Localisation :**

Au droit des canalisations d'évacuation et d'alimentation sous les appareils sanitaires sans meuble bas dans le cas des pièces prévues réhabilitées

#### 3.7.3 Barres de seuil aluminium

Fourniture et pose de jonction entre revêtement de sol de nature ou épaisseur différente composé de

Barres de seuils en aluminium ton naturel de 35 mm de largeur et 10/10 d'épaisseur

Fixation par vis inox dans cheville tamponnée

Compris toutes sujétions de pose suivant le type de support.

**Localisation :**

Entre deux épaisseurs de sol différent

Entre deux natures de sol différent

#### 3.7.4 Calfatage

Réalisation de calfatage à l'aide de mastic élastomère polyuréthane (coloris au choix de l'architecte) en rive du revêtement PVC.

**Compris toutes sujétions de mise en œuvre.**

**Localisation :**

Aux joints des seuils, autour des pieds d'huissières, aux passages des canalisations, etc.

#### 3.7.5 Tapis d'entrée souple

Fourniture et pose de tapis de propreté composé de :

- série Coral Classic de chez BONAR FLOORS ou équivalent
- tapis tufté à velours coupé avec sous couche vinylique de 2 mm d'épaisseur et bordé aux 4 cotés
- épaisseur totale : 9 mm
- dimensions : 2.00 x 1.20 m
- coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
- conforme à l'accessibilité handicapés
- classement feu : Bfl-s1

Dimensions : suivant plans

**Localisation :**

Suivant plans : 4 unités

### 3.8 FRAIS DIVERS A CHIFFRER

#### 3.8.1 Documents des ouvrages exécutés (DOE)

**L'entrepreneur doit prévoir dans son offre la remise des documents suivants suivant l'article 4.2.15**  
Constitution des D.O.E du Lot N°00 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES T.C.E. :

- ensemble des plans d'exécution et pièces diverses conformes aux ouvrages exécutés sous forme de classeur de même taille et de même coloris + sous format informatique par clé USB.

La réception des travaux et les décomptes définitifs seront subordonnés à la remise de ce dossier et à son acceptation par le Maître d'Oeuvre. Les pénalités éventuelles s'appliqueront jusqu'à la remise de ce dossier